

CARLOS ANDRÉS MELO

Arquitecto Senior | Director de Proyectos Arquitectónicos | Especialista en Diseño Integral, Visualización 3D y Metodología PMP

+573112234434 · carlos.melo@cerounocero.com.co · <https://www.linkedin.com/in/carlos-andr%C3%A9s-melo-79189a23/> · https://www.instagram.com/010_arquitectura/ · Calle 95 # 21-27, Bogotá, Colombia

PROFESSIONAL RESUMEN

Arquitecto senior con más de 18 años de experiencia internacional liderando proyectos de arquitectura residencial, institucional y corporativa en América y Europa. Especializado en diseño arquitectónico integral, dirección de proyectos bajo metodología PMP, coordinación interdisciplinaria y visualización 3D. Fundador de 010 Arquitectura. Experto en herramientas como AutoCAD, 3ds Max, V-Ray, Photoshop y MS Project. Reconocido por liderazgo estratégico, gestión eficiente de recursos y cumplimiento riguroso de cronogramas y presupuestos.

EXPERIENCIA PROFESIONAL

Arquitecto – Coordinador de ejecución de proyectos

KDF Arquitectos

Bogotá, Colombia

Septiembre 2025 – Noviembre 2025

Coordiné la ejecución de obra y entrega final de dos tiendas Under Armour (330 m² y 230 m²), liderando contratistas, equipos técnicos, cliente final y cliente interno, garantizando entregas eficientes y de alta calidad.

- Gestión y supervisión integral de contratistas y equipos técnicos durante todas las fases de construcción del proyecto.
- Verificación de liquidaciones, elaboración paquetes de documentación final de entrega y seguimiento de postventas.
- Manejo directo de relación con el cliente, asegurando cumplimiento de estándares de marca y expectativas operativas.
- Tramitación de permisos y aprobaciones con el centro comercial para una de las ubicaciones.
- Construcción y fortalecimiento de equipos de trabajo y relaciones con contratistas y stakeholders.
- Aseguramiento del cumplimiento en cronograma, calidad y presupuesto.

Arquitecto – socio fundador

010 Arquitectura

Bogotá, Colombia

Agosto 2016 – Septiembre 2025

Fundé y lidero la firma de arquitectura, gestionando múltiples proyectos simultáneamente.

Dirijo el diseño, la planificación y la ejecución de proyectos residenciales, corporativos e institucionales, asegurando la satisfacción del cliente y la rentabilidad de la empresa.

Implementé metodologías PMP para la gestión de proyectos, optimicé los procesos de diseño con herramientas BIM y establecí relaciones estratégicas con clientes y proveedores.

- Entregué todos los proyectos dentro del presupuesto y el cronograma.
- Logré una tasa de satisfacción del cliente del 98%.
- Dirijo proyectos arquitectónicos con enfoque en estética, calidad, plazos y control presupuestal.
- Desarrollo propuestas innovadoras con alto valor estético y funcional.
- Gestiono relaciones estratégicas con clientes, proveedores y equipos interdisciplinarios.
- Domino herramientas como AutoCAD, 3ds Max, V-Ray y Photoshop para visualización profesional.
- Utilizo MS Project para gestionar y controlar proyectos.

Director de Proyectos

Colliers internacional Colombia

Bogotá, Colombia

Junio 2015 – Julio 2016

Dirigí proyectos de diseño interior corporativo para multinacionales.

Gestioné la planificación, el diseño y la ejecución de proyectos, coordiné a los contratistas y aseguré el cumplimiento de los requisitos del cliente.

Ejecuté un sistema de gestión de proyectos que mejoró la comunicación entre los stakeholders, optimicé el uso de los recursos y resolví los problemas de manera proactiva.

- Entregué todos los proyectos dentro del presupuesto y el cronograma.
- Logré una alta satisfacción del cliente.
- Recibí un reconocimiento por mi desempeño excepcional.

Proyectos destacados:

- **Microsoft Offices Relocation (2.900 m²):** Coordinación integral de contratistas, gestión de stakeholders, entrega al área de Facilities, entendimiento de guidelines y propuestas creativas de alternativas para cumplir con requerimientos de cliente global y control de presupuesto ajustado a situación de mercado local y seguimiento de cronograma.
- **Centro Regus Tierra Firme:** Project manager on site Coordinación de diseño y construcción; interlocución directa con project managers internos y operaciones del cliente; gestión de proveedores y gerencia financiera del proyecto.

Arquitecto diseñador senior

Contexto Urbano

Bogotá, Colombia

Mayo 2013 – Junio 2015

- Desarrollé el diseño arquitectónico, hice el seguimiento de obra y coordinación técnica interdisciplinaria.
- Gestioné procesos de licenciamiento urbano y normativas aplicables.
- Usos y Tipologías: Vivienda multifamiliar (estratos 3 a 6), Complejos de edificios corporativos de oficinas y Edificios técnicos especializados

Chief Architect

CCE Technical services

Bogotá, Colombia

Enero 2012 – abril 2013

Participé en el diseño y desarrollo de proyectos de alta complejidad técnica y seguridad, enfocados en instalaciones militares, diplomáticas y de soporte logístico. Trabajo para agencias gubernamentales estadounidenses y clientes privados internacionales, con aplicación rigurosa de normativas globales y coordinación técnica interdisciplinaria.

Proyectos destacados:

- Lideré el Diseño arquitectónico de infraestructura militar y carcelaria para el programa de reconstrucción en Haití, bajo encargo de INS – U.S. Department of State.
- Lidere el Apoyo técnico arquitectónico remoto en la documentación y coordinación de obra para las embajadas de EE. UU. en Canberra (Australia) y Guayaquil (Ecuador).
- Dirigí el Desarrollo constructivo de hangares y edificios técnicos en Brunei, con implementación de estándares NFPA e IBC, liderando equipos técnicos especializados locales y en sitio.

3d artist – Art Director

Plus New Media

Buenos Aires, Argentina

Marzo 2009 – Septiembre 2011

Produce renders hiperrealistas para el mercado europeo, aplicando flujos de trabajo internacionales en inglés y liderando equipos técnicos CGI en entornos colaborativos.

- Modelado 3D, texturizado, iluminación y renderizado con 3ds Max y V-Ray para estudios de arquitectura en Países Bajos.
- Interpreté planimetría técnica y desarrollé visualizaciones arquitectónicas fotorrealistas.
- Coordiné equipo de artistas 3D bajo estándares de calidad y tiempos de entrega exigentes.

Arquitecto

Arquitectura y origen

Bogotá, Colombia

Agosto 2008 – Febrero 2009

Desarrollé el anteproyecto del Diseño arquitectónico preliminar del Edificio Administrativo de la Universidad El Bosque, enfocado en exploración formal, conceptualización y representación visual.

- Generé de ideas, estudio de volumetría y visualización arquitectónica para la etapa de anteproyecto.
- Apliqué criterios de funcionalidad, identidad institucional y entorno urbano en la propuesta.

Arquitecto

Hennessy Smart business

Bogotá, Colombia

Febrero 2008 – Agosto 2008

Desarrollé propuestas de remodelación arquitectónica para instalaciones educativas de la Universidad Católica de Colombia, con enfoque en diseño funcional, visualización arquitectónica y documentación técnica.

- Elaboré conceptos de diseño alineados con las necesidades institucionales y criterios de usabilidad.
- Produje planos técnicos e imágenes arquitectónicas para aprobación y ejecución.
- Coordiné con equipos de obra para asegurar una implementación precisa en el sitio.

Architectural designer

Ricardo Tossani Architecture

Tokio, Japón

Noviembre 2007 – Enero 2008

Participé en diseño arquitectónico y urbano para desarrollos turísticos de alta gama en Japón. Enfoque en conceptualización, implantación, visualización 3D y presentación a inversionistas.

- Diseñé colaborativamente la propuesta urbana y arquitectónica para el KIKU Sky Resort en Hokkaido (concurso privado).
- Desarrollé el esquema básico, diseño de casas, renders arquitectónicos y animaciones 3D para el proyecto HIRAFU ESCARPMENT.
- Apoyo visual estratégico para presentación ante stakeholders e inversionistas internacionales.

Arquitecto colaborador

Arias Serna Saravia

Bogotá, Colombia

Octubre 2006 – Octubre 2007

Apoyé el diseño arquitectónico del proyecto Trump Ocean Club Panamá, orientado a la presentación ejecutiva y ajuste formal.

- Participé en el desarrollo de propuestas arquitectónicas y planimetría técnica durante la etapa de diseño.
- Produje material gráfico para presentaciones dirigidas a clientes e inversionistas.
- Elaboré estudios de fachada para la definición final del diseño arquitectónico.

Arquitecto – socio fundador

DiEs Arquitectos
Bogotá, Colombia
Abril 2005 – Octubre 2006

Gestionar, diseñar, ejecutar proyectos de arquitectura, obras de remodelación de oficinas y vivienda, visualización arquitectónica para concursos y presentaciones ante clientes.

Logros clave:

- Menciones en concursos de la SCA en alianza con otras firmas de arquitectura
- 3er puesto en concurso de la sociedad colombiana de arquitectos para el diseño del edificio de cámara de comercio de Cúcuta como empresa independiente

Arquitecto asociado

Studio ARQ
Bogotá, Colombia
Febrero 2004 – Marzo 2005

Diseñé y desarrollé el esquema básico arquitectónico de conjunto residencial compuesto por 80 viviendas y edificios de zonas comunes en Santiago de Cali para Grupo Pijao.

- Co-diseño del plan general y unidades residenciales con altos estándares de calidad.
- Trabajo colaborativo con Arq. Mónica Gómez en la fase de diseño arquitectónico integral.
- Proyecto ejecutado y construido por el cliente final, demostrando viabilidad técnica y constructiva.

Práctica Profesional

Josep Llinas Arquitectes
Barcelona, España
Junio 2002 – Noviembre 2002

Apoyé el desarrollo de diseño arquitectónico de proyectos institucionales y residenciales durante práctica profesional.

- Elaboración de maquetas físicas en madera balsa para estudios de forma y escala.
- Producción de dibujos técnicos en AutoCAD y modelado 3D de conceptos arquitectónicos.
- Participación en proyectos como el Instituto de Microcirugía Ocular (IMO), bodega en Pamplona y ampliación de casa en Sitges.

FORMACION ACADÉMICA

Maestría en diseño arquitectónico avanzado

Universidad de Buenos Aires
Buenos Aires, Argentina
Octubre 2011

Arquitecto

Pontificia Universidad Javeriana

Bogotá, Colombia

Abril 2006

Diplomado en Estudios de la Habitabilidad

Pontificia Universidad Javeriana

Bogotá, Colombia

Mayo 2002

CERTIFICACIONES Y ESTUDIOS

Project Management Professional (PMP)®

BSG Institute. The PMI® Authorized Training Partner

Bogotá, Colombia

HABILIDADES

Habilidades Técnicas

- Diseño arquitectónico conceptual y detallado
- Coordinación de proyectos (PMP, cronogramas, presupuestos)
- Visualización arquitectónica: 3ds Max, V-Ray, Photoshop
- Desarrollo técnico y planimetrías: AutoCAD
- Modelado BIM: Revit (nivel intermedio – revisión y control)
- Planeación de obra y seguimiento técnico
- Herramientas de Project management: MS Project, Office Suite, herramientas colaborativas
- Realidad Virtual y recorridos 3D

Habilidades Blandas

- Liderazgo de equipos multidisciplinarios
- Comunicación efectiva con clientes y stakeholders
- Pensamiento estratégico y solución de problemas
- Creatividad aplicada al diseño
- Gestión eficiente de recursos y tiempos

IDIOMAS

ESPAÑOL: NATIVO · INGLÉS: AVANZADO
